

Protokoll extra stämma Brf Klarbäret 21/2 2024 kl. 19 i Cocktailbäret

1. Stämmans öppnande

Brf Klarbärets ordförande Johan Bölin öppnar stämman.

2. Val av stämмоordförande - Johan Bölin

3. Godkännande av dagordning - godkännes

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Protokollförare Annika Blekemo

5. Val av två justerare tillika rösträknare, Thomas Härmark och Mats Lundeborg

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst – Stämman finner detta vara fallet.

7. Fastställande av röstlängd – 25 röstande närvarande enligt röstlängd.

8. Beslut om nya stadgar, första omröstningen, enligt bilagt stadgeförlag

a) – Eva S. föredrar stadgarna, berättar att det är skrivna utifrån Fastighetsägarna Sveriges mönsterstadgar

b) Stämman beslutade med nedan justeringar avseende 4 § andra stycket gällande rätt till medlemskap och 7 § gällande medlemskap vid andelsförvärv samt 38 § gällande revisorer att anta styrelsens förslag till nya stadgar.

Eva ställer ett motförslag mot att mor- eller farföräldrar, föräldrar, barn och syskon ska kunna samäga utan att behöva bo tillsammans och yrkar att förslaget i 4 § tredje stycket ska utgå. Stämman röstade för motförslaget med 14 för och 9 emot, innebärande att 4 § tredje stycket utgår.

Nytt förslag inkommer om att även föräldrar och myndiga barn ska få samäga och inte ska få nekas medlemskap även om de inte avser att bo tillsammans, vilket ska införas sist i första stycket i § 7. Stämman biföll förslaget med 15 röster för och 9 emot, vilket innebär att följande tillägg kommer att införas sist i 7 § första stycket.

7 § första stycket sista meningen

Om bostadsrätten efter förvärvet innehas av föräldrar och myndiga barn får medlemskap inte nekas, även om de inte avser att bo tillsammans, på annan grund än vad som anges i 4 §.

Förslag ställs att 7 § andra stycket om att högst 4 delägare per lägenhet ska tillåtas ska utgå. Stämman beslutade med 3 röster för att behålla stycket och 13 röster för att stryka stycket, vilket innebär att andra stycket kommer att utgå.

38 § Förslag ställs att minst en revisor som inte är medlem i föreningen ska vara auktoriserad. Stämman beslutar med acklamation att bifalla förslaget, vilket innebär att 38 § första stycket andra meningen kommer att få följande lydelse.

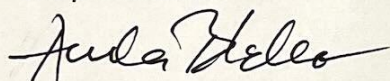
38 § första stycket andra meningen

Minst en revisor ska inte vara medlem i föreningen och auktoriserad.

Första omröstningen, med ändringar av §§ 4, 7 och 38, ger stämman bifall till stadgarna.

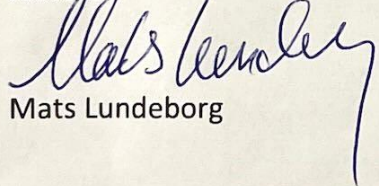
9) Stämmans avslutande.

Vid protokollet

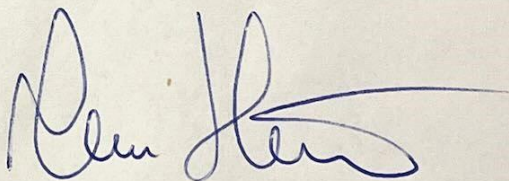


Annika Blekemo

Justeras



Mats Lundeborg



Thomas Härmark