

PROTOKOLL
ÅRSSTÄMMA BRF KLARBÄRET
Tisdagen den 31 maj 2022

§ 1. Stämmans öppnande

Stämman öppnades av föreningens ordförande Johan Bölin.

§ 3. Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

§ 2. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Johan Bölin.

§ 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare vid stämman utsåg stämмоordföranden Eva Nobel.

§ 5. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Till justeringsmän av protokollet valdes Eva Sönevall och Bo Carlsson.

§ 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman konstaterades vara utlyst i behörig ordning.

§ 7. Fastställande av röstlängd

30 medlemmar infann sig vid stämman med sammanlagt 32 röster (2 fullmakter).

§ 8. Motion rörande inomhustemperatur

Stämman beslutade att enligt styrelsens förslag avslå inkommen motion om att anta föreslagna riktmärken för inomhustemperatur (se motion och styrelsens svar bifogat till kallelsen till årsmötet).

Men eftersom det under punkten framkom att flera medlemmar i B9 har anmält till fastighetsskötaren, Åkerlunds, att det har varit kallt i deras lägenheter, kommer styrelsen att kontakta Åkerlunds och be om återkoppling i ärendet, både till styrelsen och till medlemmarna i B9.

§ 9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordföranden föredrog styrelsens årsredovisning. Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen med följande tillägg/ändringar som presenterades muntligt på stämman:

sid. 1

- Karolina Lövström står angiven under rubriken "styrelsen" vilket är fel, Karolina är extern revisor.
- Information om för vilka styrelsemedlemmar mandatperioden löper ut saknas.

sid. 3

- Utfört underhåll – Kompletteras med: Ombyggnad av föreningens kontor, Stämningsbelysning gård, Station för cykelservice & cykelställ
- Under Avtal/leverantörer står Carpeting vilket ändras till Elis Textil Service AB.

sid. 11

- Avskrivningstakten för byggnad står på 250 år, vilket inte följer tidigare föreningens nya beslutade avskrivningstakt på 120 år. Detta ändras till nästkommande år.

sid. 16

- Beräknad skuld om fem år tar inte hänsyn till planerad amortering. Föreningen avser att amortera 835 tkr per år framjämmt, varför skulden kommer att minska över tid.

§ 10. Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen föredrogs av internrevisor Camilla Lindberg.

§ 11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen med de ändringar och rättningar som muntligen redogjorts för under § 9.

§ 12. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att årets resultat och den sammanlagda vinsten skulle balanseras i ny räkning enligt styrelsens förslag på sidan 6 i årsredovisningen.

§ 13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsemedlemmarna

Stämman beslutade att bevilja styrelsemedlemmarna ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021 med de med de ändringar och rättningar som muntligen redogjorts för under § 9.

§ 14. Fråga om arvoden till styrelseledamöter och internrevisorer för nästkommande verksamhetsår

Ingen ändring av arvoden till styrelseledamöter och interrevisorer för nästkommande verksamhetsår. Stämman beslutade däremot att höja den totala årssumman för arvoden till styrelseledamöter och interrevisor till 200 000 kr.

§ 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

För tiden fram till slutet av nästa årsstämma beslutade stämman att, enligt valberedningens förslag på styrelseledamöter, välja Bo Carlsson (omval 2 år), Eva Nobel (omval 2 år) och Monica Myrstrand (nyval) samt att enligt valberedningens förslag på suppleant, välja Eva Sönevall (omval 2 år) för perioden fram till årsstämman 2023. Mandatperioden för Annika Blekemo, Johan Bölin, Henrik Engström och Lars Winberg löper ut vid årsstämman 2023.

§ 16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Till extern revisor beslutade stämman att välja Karolina Lövström (omval 1 år). Till internrevisor valdes Thomas Härmark (nyval 1 år) och till internrevisorssuppleant valdes Nadja Hatem, (nyval 1 år).

§ 17. Val av valberedning

Stämman beslutade att fram till årsstämman 2023 välja följande valberedning: Karl Gäfvert (omval 1 år, sammankallande), Karin Ström Nordlund (omval 1 år) och Anna Grauers Fischer (nyval 1 år).

§18. Stämmans avslutande

Ordförande förklarade stämman avslutad och tackade alla som slutit upp till mötet.

Vid protokollet:

Ordförande vid föreningsstämman:



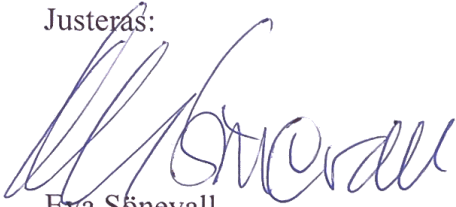


Eva Nobel



Johan Bölin

Justerås:



Eva Sönevall



Bo Carlsson